

HAL 5

EVENTBROCHURE



INHOUD

Introductie	3
Locatie	4
Bereikbaarheid	5
Te huur	7
Grote hal	8
Lange tafel	10
Open zone	12
Bar	14
Catering	16
Drinks	21
Bloemen	22
Extra info	23
kosten inbegrepen	
Extra info	24
kosten niet inbegrepen	
Grondplan	27
Laden en lossen	29
Contact	31
Sfeerbeelden	32



INTRODUCTIE

Hal 5 vzw is een tijdelijke invulling in een oude spoorweghal aan de achterkant van het station van Leuven in Kessel-Lo. Een unieke plek waar we vanuit een ondernemend burgerinitiatief een vast programma hebben met een groot bereik van diverse gebruikers, maar waar er ook ruimte is voor evenementiële activiteiten. Er is altijd iets leuks en origineels te doen en iedereen is welkom.

In de hal verhuren we ruimtes voor evenementen, maar daarnaast bieden we ook onderdak aan tal van duurzame ondernemers zoals een zuurdesem (pizza)bakkerij, een Palestijnse keuken, een verpakkingsvrije cateringkeuken, een sociale kruidenier, een craft beer shop.
Buiten is er een ecologische bloemenpluktuin en een leertuin en staat er een artisanaal ijsjeskraam in de zomer en een automaat met locale hoeveproducten. Naast lekker eten en drinken zijn er ook vrije tijd - en sportorganisaties en organisaties die werken voor kansengroepen.

Nog vragen? Mail ze naar info@hal5.be



LOCATIE



Locomotievenstaat

Diestesteenweg 104
3010 Kessel-Lo

BEREIK BAAR HEID

HAL 5

Leuven station

Locomotievenstaat

Diestesteenweg 104
3010 Kessel-Lo



BEREIK BAAR HEID



De industrieële gebouwen waarin vzw Hal 5 huist liggen vlak achter het station van Leuven.
Adres auto (gps)
Diestsesteenweg 104 - 3010 Kessel-Lo
Adres fietsen en voetgangers
Locomotievenstraat - 3010 Kessel-Lo



De grote hal met publieke binnenstraat is zowel toegankelijk via de Locomotievenstraat als via de Diestsesteenweg.



Toegankelijk voor iedereen, inclusief huisdieren!



Hal 5 is rolstoeltoegankelijk en er is een toilet voor mensen met een beperking aanwezig.

PARKING



Er is GEEN parkeergelegenheid voor de auto aan Hal 5. Je kan de auto parkeren in Parking Station Leuven. Deze randparking is slechts op vijf minuten wandelen (via de Locomotie-venstraat) of parkeren kan in de omliggende straten volgens het politiereglement.



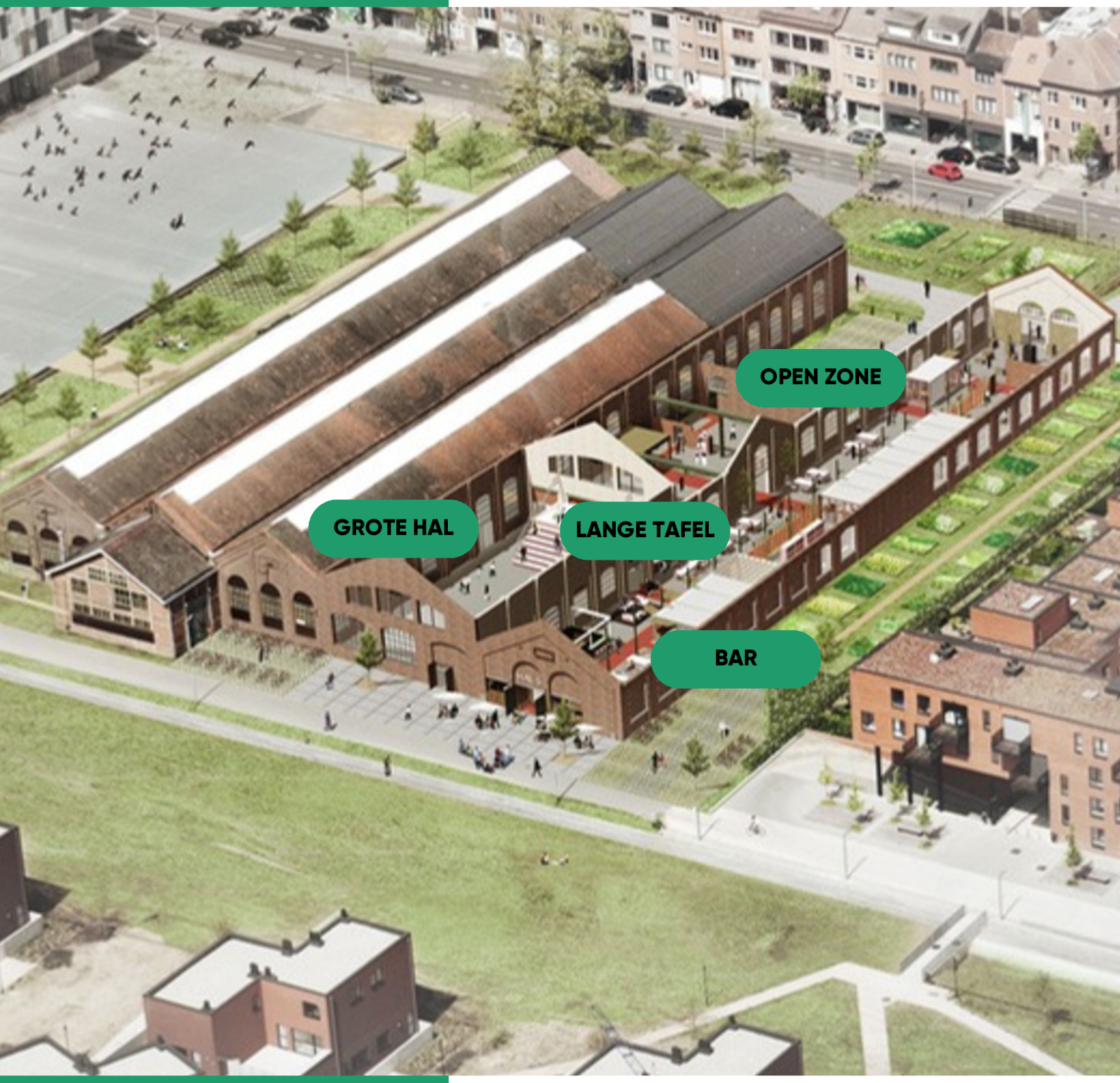
Er zijn fietsenstallingen voorzien langs de kant van de Diestsesteenweg en de Locomotievenstraat, vlakbij de ingang van Hal 5.



Parkeerplaatsen voor mensen met een beperking kan je vinden op de Locomotievenstraat (te bereiken via de Smidsestraat) of op de Diestsesteenweg vlak tegenover de inrit van Hal 5.

TE HUUR

HAL 5



TE HUUR



GROTE HAL

De GROTE HAL is een unieke setting voor evenementen tot 300 bezoekers. Deze ruimte kan verwarmd worden tot temperaturen geschikt voor markten of beurzen tijdens het koud seizoen.
Let wel, uit respect voor de buurt geldt er een geluidsbeperking tot 80dB en een einduur voor de gasten om 22u en voor de opruim tot middernacht.

Oppervlakte: 400 m2 vrije ruimte
Capaciteit: 300 personen
Terras: indien er catering afgenomen wordt bij onze foodpartners Habibi & Antico, kan een deel van het terras bijgehuurd worden voor gezellige buitenruimte.

Standaard prijs:
600 €/dag - 400 €/halve dag

Verminderde prijs: (op aanvraag)
350 €/dag - 250 €/halve dag

(prijzen excl. BTW & exploitatiekosten)

TE HUUR

HAL 5



GROTE HAL

TE HUUR



LANGE TAFEL

De LANGE TAFEL, gelegen in de publieke binnenstraat, waar al onze partners ook hun plekje hebben, is ideaal voor een brunch, (familie) diner, maar ook als koffietafel of verlenging van je event in de grote hal. Een kleinere markt of beurs staat hier goed in de kijker bij de klanten of bezoekers van onze partners die er sowieso passeren.

Oppervlakte: 85m2 met vaste tafel van 15m lengte
Capaciteit: 56 personen zittend

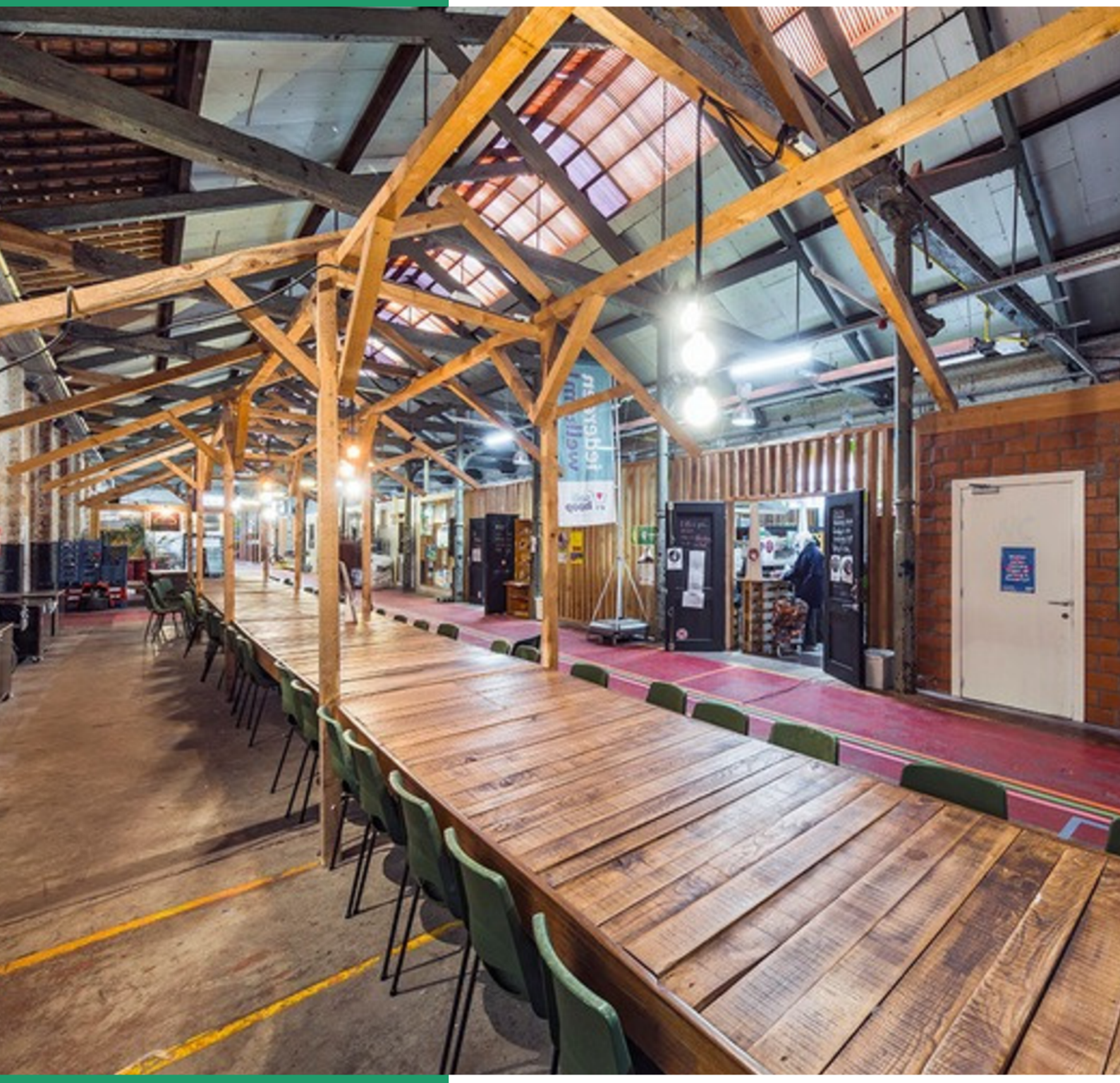
Standaard prijs:
250 €/dag - 170 €/halve dag

Verminderde prijs: (op aanvraag)
150 €/dag - 110 €/halve dag

(prijzen excl. BTW & exploitatiekosten)

TE HUUR

HAL 5



LANGE TAFEL

TE HUUR



OPEN ZONE

De OPEN ZONE is ook gelegen in de publieke binnenstraat. Deze ruimte is dus niet afgesloten, er is dus net zoals de LANGE TAFEL een passage van de dagelijkse bezoekers van Hal 5.

Ideaal voor een publieke lezing, voordracht, persmoment of een receptie waar je de sfeer van Hal 5 net helemaal wil integreren.

Oppervlakte: 75 m2 vrije ruimte
Capaciteit: 40 personen zittend - 100 staand

Standaard prijs:
230 €/dag - 150 €/halve dag

Verminderde prijs: (op aanvraag)
130 €/dag - 100 €/halve dag

(prijzen excl. BTW & exploitatiekosten)

TE HUUR

HAL 5



OPEN ZONE

TE HUUR



BAR

De BAR van Hal 5 is gelegen op de FOODCOURT, deze is open van dinsdag tot zondag voor publiek, maar kan op moment van sluiting gehuurd worden.
Het terras van de BAR is groot en fijn gelegen aan het Treinpark.

Let op! Ook deze ruimte is niet afgsloten van passage van andere bezoekers.

Oppervlakte: 70m2
Capaciteit: 60 personen zittend - 150 staand

Standaard prijs:
400 €/dag - 270 €/halve dag

Verminderde prijs: (op aanvraag)
300 €/dag - 220 €/halve dag

Onze foodcourt is verwarmd en enkel te huur op maandag, de sluitingsdag van de bar of tijdens de koudere maanden tot 16u.

(prijzen excl. BTW & exploitatiekosten)

TE HUUR

HAL 5



BAR

CATERING

Bij een event in onze hal is het verplicht om samen te werken met één van onze cateringpartners.

- ANTICO PIZZA voor een overheerlijk pizzabuffet
- HABIBI voor een Palenstijnse mezze of lekkere wraps.
- BAKKERIJ KORST voor heerlijk ontbijt, een kraakverse lunch of originele dessertjes
- CONTENT voor een lekkere lunch, een heerlijk buffet of een gezellige walking dinner.

De verschillende foodpartners kunnen gecombineerd worden om een culinair feest samen te stellen dat helemaal bij jullie past.

Hieronder stellen we jullie enkele veel gekozen formules voor, maar we kunnen ook met veel plezier op maat werken.







CATERING

HAL 5

ANTICO
SOURDOUGH PIZZA

ANTICO PIZZA - PIZZABUFFET

Een goed feestje met heerlijke pizza's - meer hoeft dat toch niet te zijn?

Gioti en zijn Antico-team zorgen voor een tafel vol met pizza's, vers gebakken in de houtoven ter plaatse en telkens vers aangevuld tot de buikjes van jullie gasten gevuld zijn.

Enkele voorbeeldpizza's:

- Pizza Margherita met mozzarella
- Pizza Bufala met mozzarella van buffelmelk
- Pizza Diavolina met nduja uit Calabrië
- Pizza Cremona met salami uit Cremona
- Pizza Funghi met kastanjechampignons
- Pizza Capricciosa met ham en kastanjechampignons
- Pizza Cotto met ham
- Pizza Veggie met kastanjechampignons, kerstomaten & rucola
- Pizza Vegan met kastanjechampignons, kerstomaten & rucola
- ...

Er is zeker ook de mogelijkheid om 1 pizza per persoon te bestellen.
We raden aan voor een vlotte service om niet meer dan 5 verschillende soorten pizza te kiezen.







CATERING

HABIBI - PALLESTIJNS BUFFET

Shadi & Ramzi serveren hun Palestijnse specialiteiten. Hun mezzes zijn ideaal voor een receptie of finger food. Van falafelballetjes en brood met een hummus-, tahinidip, baba ghanoush tot een heel menu met (falafel)burgers, kofta, gegrild lam of kip. Origineel in plaats van broodjes kan je ook voor een falafel wrap per persoon gaan voor de lunch!







Palestijns buffet (vegan)
Warme falafels;
Baba ghanoush;
Gepekelde aubergine met noten;
Hummus;
Warme wijnbladeren gevuld met rijst;
Fattoush salade "tomaten, komkommer, paprika, munt, groene ui," met gebakken brood als bijgerecht;
Geserveerd met olijven en brood.

Optioneel: Kofta / Kip sticks
Optioneel: Frietjes met mediteraanse kruiden

Andere formules:

- falafel wrap als lunch
- grote mezzeschotels om te delen
- Palestijns dessertgebakje

CATERING

KORST BAKKERIJ

Een natuurlijke zuurdesem bakker met lokale en seizoensgebonden, biologische producten. Marjan en haar bakkers zorgen voor het lekkerste ontbijt, lunch of dessertjes.

Ontbijt (vanaf 10 personen)
Assortiment koffiekoeken (kaneelkoek, rozijnenbol, chocobol, ...)

Pistoletjes en rozijnenpistoletjes met boter, zelfgemaakte confituur & choco

Lunch (vanaf 10 personen)
Voor de lunch heb je keuze uit belegde buns. of belegde zuurdesempistolets. Het beleg bestaat uit huisgemaakte vegetarische spreads zoals cashew-linzenspread, eiersalade, tartino, hummus, tomatenspread, ...
Optioneel foccaccia's





Dessert (vanaf 10 personen)
Een heerlijk Korst-dessertenbuffet!

- Glazen weckpotjes gevuld met chocomousse, rijstpap, crumble, tiramisu, ...
- Kleine dessertjes zoals kleine taartjes (rabarber, appel, lemon curd), brownie, chocolade hazelnutbar (vegan), melow cake, pasteis de nata, bokkenpootje, cookie, haver gember koek (vegan)
- Grote taarten waaronder kaastaart, chocolade ganache taart (vegan), lemon curd
- Verschillende cakes : chocoladecake met ganach, maanzaadcitroen cake, crumble cake met fruit van het seizoen, bananencake, noten-peren cake, sinaasappelcake, dadelcake, yoghurt citroen cake, wortelcake, ...

CATERING

CONTENT CATERING

De verpakkingsvrije voedingswinkel Content heeft hun catering keuken in onze hal.
Ga gerust even door het raampje piepen waar hun koks overschotten uit de winkel verwerken tot (h)eerlijke soepen, dagschotels, slaatjes, confituren en spreads.

Kortom alles om duimen en vingers bij af te likken en dat dan nog eens allemaal zónder verpakking, verspilling en zoveel mogelijk bio en/of vegetarisch!

Vergeet je eigen potjes niet
om de overschotten mee naar huis te nemen
na je event.





Lunchboxen
Heerlijke lunchbokaaltjes met dagverse slaatjes.
Ze voorzien 3 vegetarische bokaaltjes per persoon.

Zero Waste Buffet (vanaf 50 personen)
De koks van Content zorgen voor een vegetarische buffet afgestemd op het dagdeel (ontbijt, lunch, dinner).
De menu wordt dezelfde dag bepaald.

Walking dinner
Ideaal voor een receptie wordt er een walking dinner geserveerd met de lekkerste kleine gerechtjes. Neem er 5 voor een receptie of vul aan tot 8 voor een volwaardige maaltijd.

Daarnaast verzorgt Content Catering ook met plezier een vegan BBQ of een cateringformule op maat. Neem contact op voor meer info.

DRINKS

HAL 5
BAR

Van al dat lekker eten, krijg je natuurlijk ook dorst. Ook de dranken zijn verplicht af te nemen bij de bar van Hal 5, onder het toeziend oog van Aagje. Ze selecteerde een assortiment aan frisdranken, bieren & wijnen om je gasten te verwennen!

Per verbruik

Aan de hand van de drankenlijst selecteren we op voorhand welke dranken je wilt serveren. We zetten de frigo's gevuld voor jullie klaar en het verbruik wordt achteraf geteld.

Forfait

Weet je liever op voorhand wat de rekening zal zijn, dan kunnen we ook werken met enkele forfaits.

-- Forfait Receptie (2 uur): water, prosecco, estaminet op vat, Fritz-frisdranken, aan te vullen met wijn, speciaalbieren, cocktails of mocktails.

-- Forfait Dessert/vergadering: water, koffie & theebuffet.







BLOEMEN

FLEUR LOCALE

De bloemen voor jouw event vers van het veld,
uit de tuin van Hal 5?
Dat kan!

PERIODE
van April tem Oktober kan je bij Els haar veld terecht.

PRIJS
Overeen te komen.





"Het event stond helemaal klaar, we hadden nog wat tijd over tot de gasten kwamen. Bloemen zouden de zaal helemaal af maken en het toeval wilde dat ik bij Els op dat moment in de tuin terecht kon om de verse bloemen uit te kiezen. Van korte keten gesproken..."
- Sarah

info@fleurlocale.be
fleurlocale.be
@fleurlocale
fleurlocale
+32 486 61 55 94

STUUR ELS EEN MAILTJE & VRAAG BIJ HAAR VRIJBLIJVEND JE OFFERTE AAN!

EXTRA INFO

KOSTEN INBEGREPEN

RUIMTE

- De ruimte, vanaf een beginuur dat je zelf bepaalt tem het einde van de opruimtijd die je nodig hebt.

LOGISTIEK

- Sanitaire voorzieningen, 3 damestoiletten - 2 herentoiletten - 3 urinoirs - 1 toilet voor personen met een beperking..
- 30 tafels (220x70cm) - 300 zwarte klapstoelen OF basisopstelling tafels en stoelen met vaste bar op de foodcourt.
- 6 statafels/receptietafels
- Glazen / bekers (gratis voor evenementen <50p)
- Ladder

INTERNET

- Draadloos internet, gratis wifi binnen.

EXTRA INFO

KOSTEN NIET INBEGREPEN

VERWARMING

Al onze ruimtes zijn onverwarmd, maar de koude kan gebroken worden in de GROTE HAL en op onze FOODCOURT door de warmteblazers die er geïnstalleerd zijn. Zij zorgen ervoor dat het ook in de koudere periode gezellig vertoeven is. Aan de LANGE TAFEL en in de OPEN ZONE is er geen verwarming voorzien.

- De verwarmingskost bar - 11€/u
- De verwarmingskost grote hal - 23€/u

TECHNIEKEN

Hal 5 heeft onderstaand technisch materiaal in huis voor verhuur:

Licht:
-12x Stagebeamer RGB Briteq (LED spot/Uplighter)
-1x LEDcon Lichtsturing voor Stagebeamer RGB

Geluid:
-4x Turbosound IQ12 12" Top speaker/monitor speaker
-1x Soundcraft Signature 12 – 12ch analoge mengtafel
-1x BSS AR-133 DI
-4x Shure SM58 Zangmicrofoon + Groot Statief
-Basis aanbod aan audio-overgangen

Projectie:
-1x klein scherm wind up stand 3m x 2,5m 4:3 80-89"
-1x groot scherm 4,6m x 2,8m 16:9 186"
-1x Projector 5000 ANSI Lumen HD (Epson EB-2142) met statief
-Basis aanbod video-kabels (USB tot HDMI)

Podium:
-12x Prolyte Stagedex podium-element 2m x 1m
-Pootjes voor Prolyte Stagedex op 20cm, 40cm, 60cm, 100cm

Daarnaast hebben we ook een samenwerking voor extra technisch materiaal met GreenVibes onze vaste technieker.

- €50 kleine opstelling en €100 grote opstelling slijtagekost/dag
- Technieker Hal 5 - €36/u (optioneel) OF Technisch materiaal te installeren door erkend technieker.

EXTRA INFO

KOSTEN NIET INBEGREPEN

AFVAL & OPKUIS

Alle afval dient verwijderd te worden na elk evenement. Eventueel achtergebleven afval zal aangerekend worden aan 30€/vuilniszak van 130l. Zalen worden veegschoon opgeleverd en dienen ook veegschoon achtergelaten te worden.

Indien je niet zelf wil instaan voor de opkuis:
- klein event - €50
- groot event (gebruik meerdere ruimtes) - €100

WATER & ELEKTRICITTEIT

- Bij uitzonderlijk hoog waterverbruik vragen we een vergoeding van 8€/m^3
- Bij uitzonderlijk hoog energieverbruik vragen we een vergoeding van 0,45€/kWh

Let op! de volledige elektriciteitscapaciteit reikt slechts tot 60A voor te huren ruimtes.

SABAM EN BILLIJKE VERGOEDING

- Sabam en billijke vergoeding, indien van toepassing.

Let op! muziekbeperking ≤ 80 dB(A)

Hal 5 dekt de kosten voor achtergrondmuziek in de bar + open zone en lange tafel. Huurder dient zelf Sabam aan te vragen voor live muziek in elke zone. Hal 5 betaalt geen Sabam noch Billijke Vergoeding voor de Grote hal. In geval van live muziek of kleine muziekinstallatie voor achtergrondmuziek dient de huurder zelf Sabam en Billijke Vergoeding aan te vragen.

EXTRA INFO

KOSTEN NIET INBEGREPEN

INRICHTING

Onze ruimtes zijn op zich al een decor om u tegen te zeggen,
maar we helpen graag mee voor die specifieke stoelen of ronde tafels die je nodig hebt voor jou event.

PERSONEEL

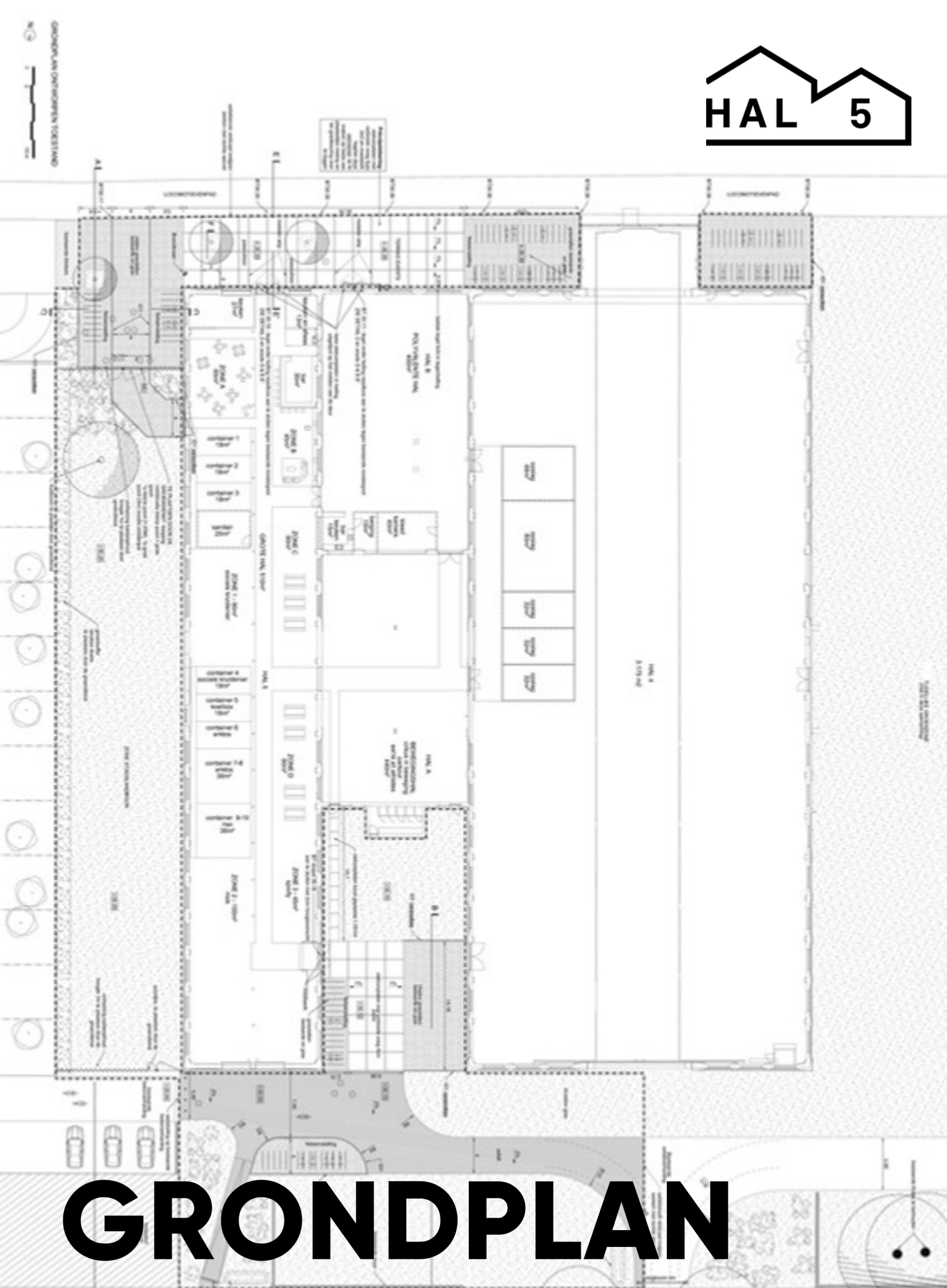
OPTIE 1: Een zaalverantwoordelijke voor min 2u (€20/uur excl. BTW) die gedurende de opstart van je event stand-by is voor vragen groot of klein. (verplicht)
OPTIE 2: Inzet van personeel (€25/uur excl. BTW) voor bar of opzet en afbraak van je event.
Ter info: De verrekening van de personeelsuren gebeurd na het event op basis van effectief gewerkte uren.

DRINKS

Verplichte forfait (indien van toepassing):
- Gebruik frigo's en klaarzetten bestelling - €50/dag voor evenementen tot 50 personen
- Gebruik frigo's en klaarzetten bestelling - €100/dag voor evenementen tot 100 personen
- Gebruik frigo's en klaarzetten bestelling - €150/dag voor evenementen >100 personen
- Gebruik tapinstallatie - €50/dag
- Glazen / bekers - €0,35 pp (voor evenementen >50p)
- Percolator - €7,5/toestel

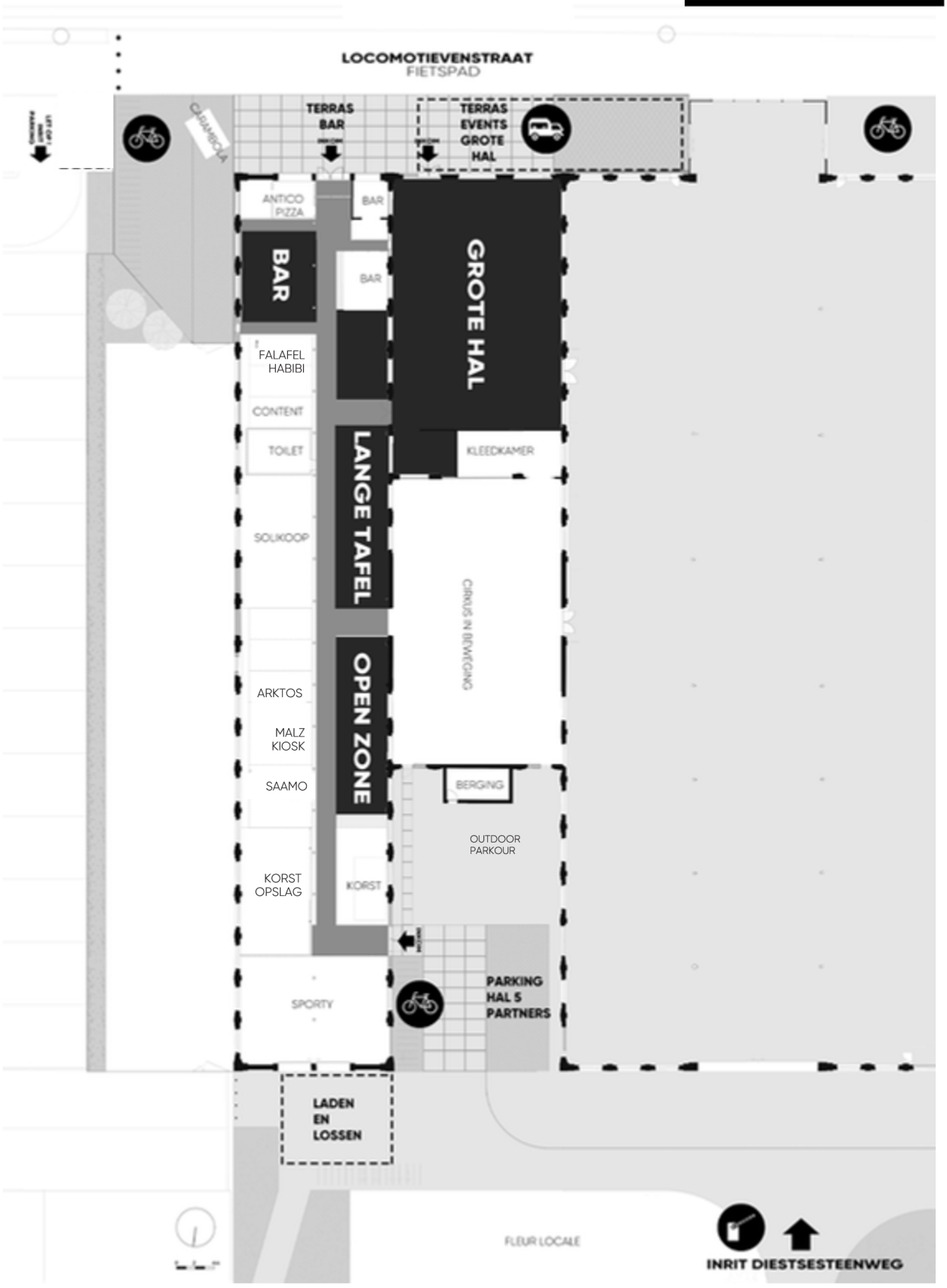
De verrekening van de zaken die niet inbegrepen zijn in de huurprijs gebeurt na het event.
Alle kosten per uur worden berekend volgens de werkuren of de gebruiksuren van de ruimte gedurende het event incl. opzet en afbraak.
Alle prijzen excl. 21% BTW.
Prijzen elektriciteit, gas en water kunnen ten allen tijde worden herzien.

HAL 5



GRONDPLAN

HAL 5



GRONDPLAN

LADEN EN LOSSEN

HAL 5 is ENKEL bereikbaar via de Diestsesteenweg 104 wat betreft laden en lossen. Je kan er het terrein oprijden via de oprit van op de steenweg. **ZIE FOTO 1**

Je kan oprijden, de slagboom blijft open. Parkeren op de site is ten strengste veboden met politie boetes tot gevolg!

Let op, de ruimte tussen de gebouwen moet ten allen tijde vrij blijven voor het in en uitrijden voor de parkeerplaatsen voorbehouden voor de partners van vzw Hal 5. **ZIE FOTO 2**

Voor het laden en lossen, zet je je voor de grote poort **ZIE FOTO 3**

Er is een transpallet in de berging dat je kan gebruiken, vraag ernaar bij de bar!

Voor het stationeren op het TERRAS (bv. springkasteel/foodtruck) rij je vanaf de oprit naar rechts over het Blauwputplein naar de andere kant van het gebouw na afspraak.

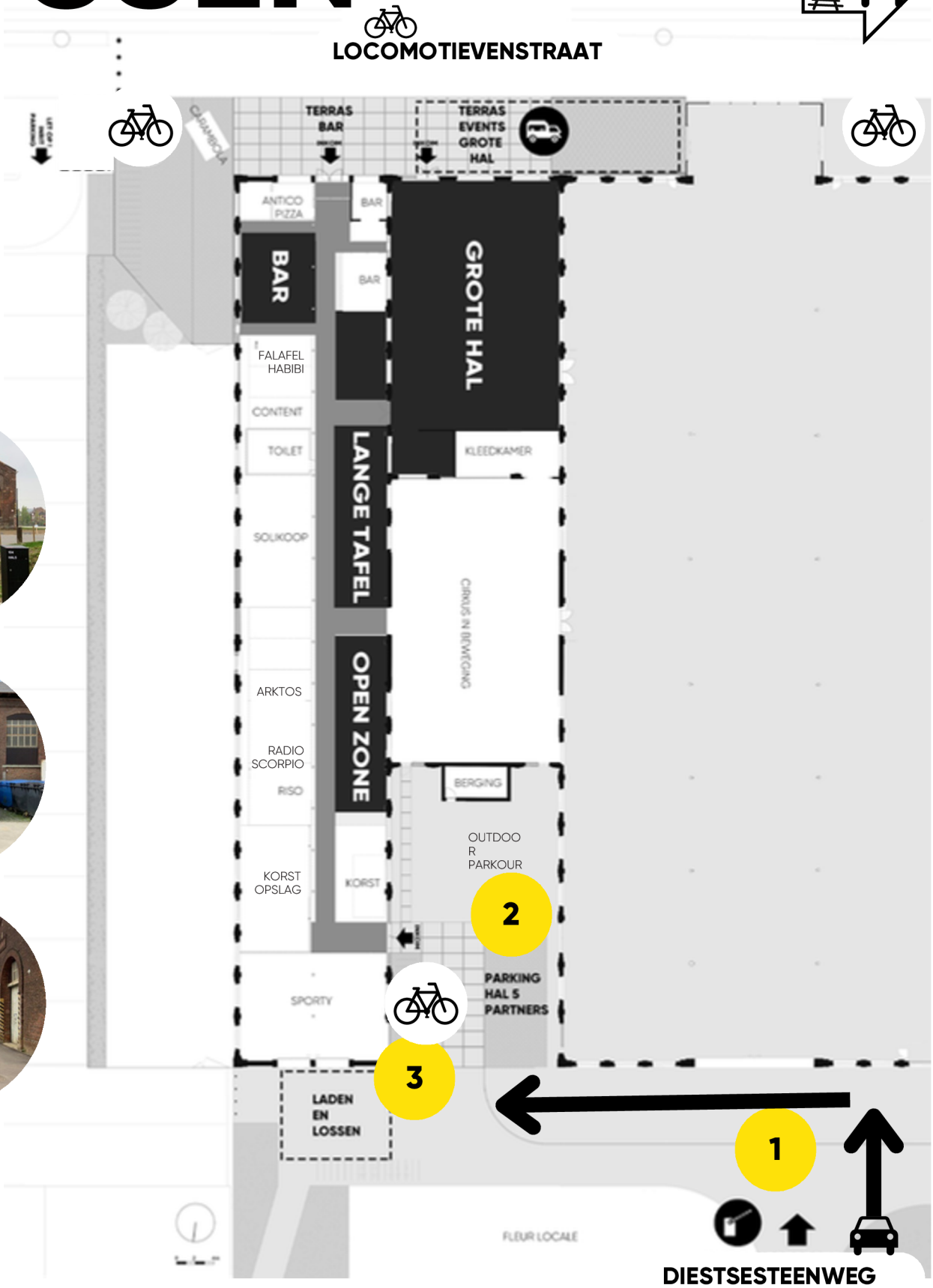
- Terras enkel toegankelijk voor vervoer voor evenementieel gebruik.
- Geen zwaar verkeer op het terras vanwege draagkracht van de fundering.

LADEN EN LOSSEN

HAL 5

Leuven station

LOCOMOTIEVENSTRAAT









HAL 5



PHAEDRA MICHIELS
Event Coördinator

CONTACT

events@hal5.be

hal5.be

@hal5.leuven

Hal 5

STUUR ONS EEN MAILTJE & VRAAG VRIJBLIJVEND JE OFFERTE AAN!



LANGE TAFEL





SPORT & BEWEGING





TROUWCEREMONIE





FAMILIEFEEST





CONGRES/LEZING



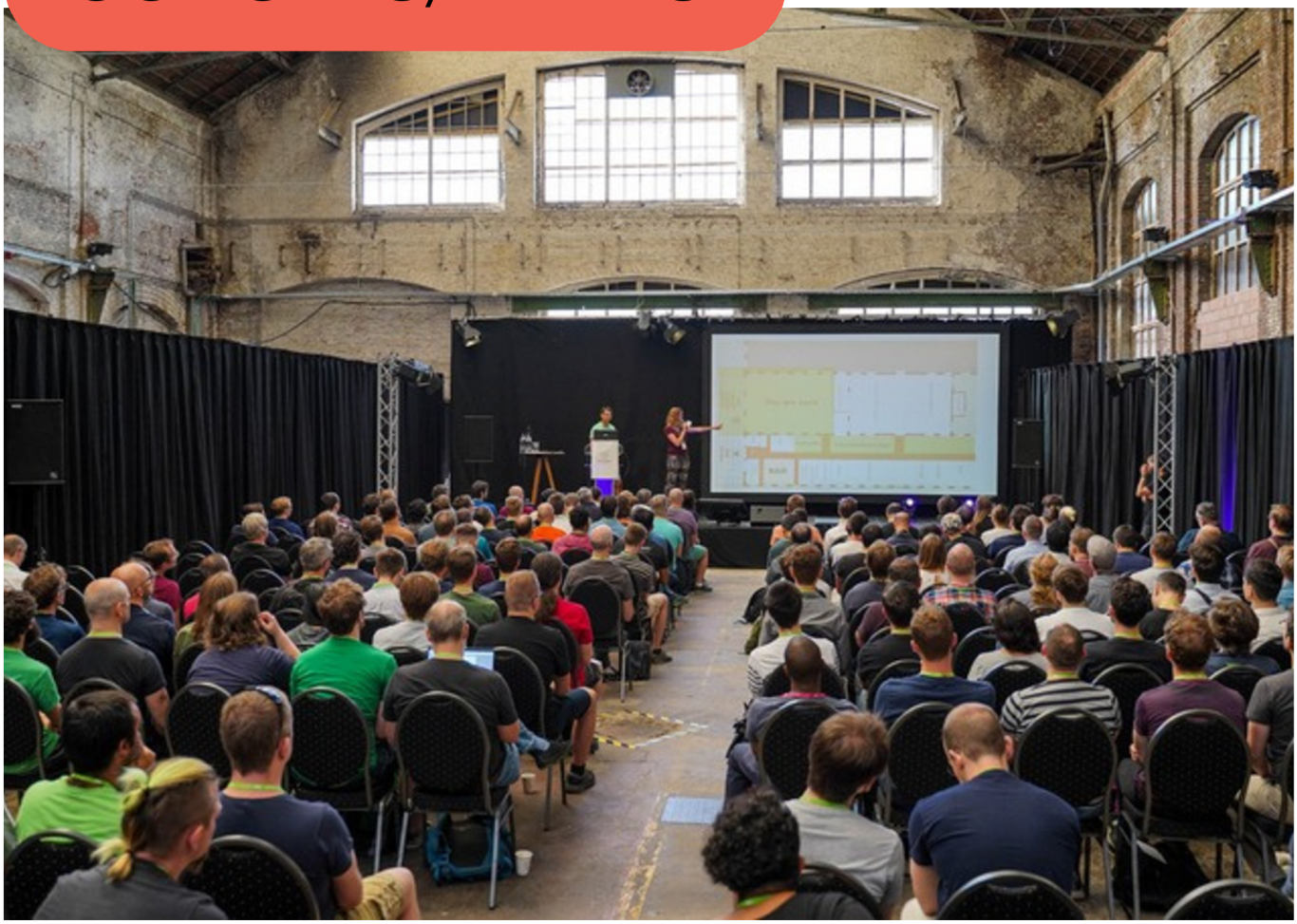


CONGRES/LEZING





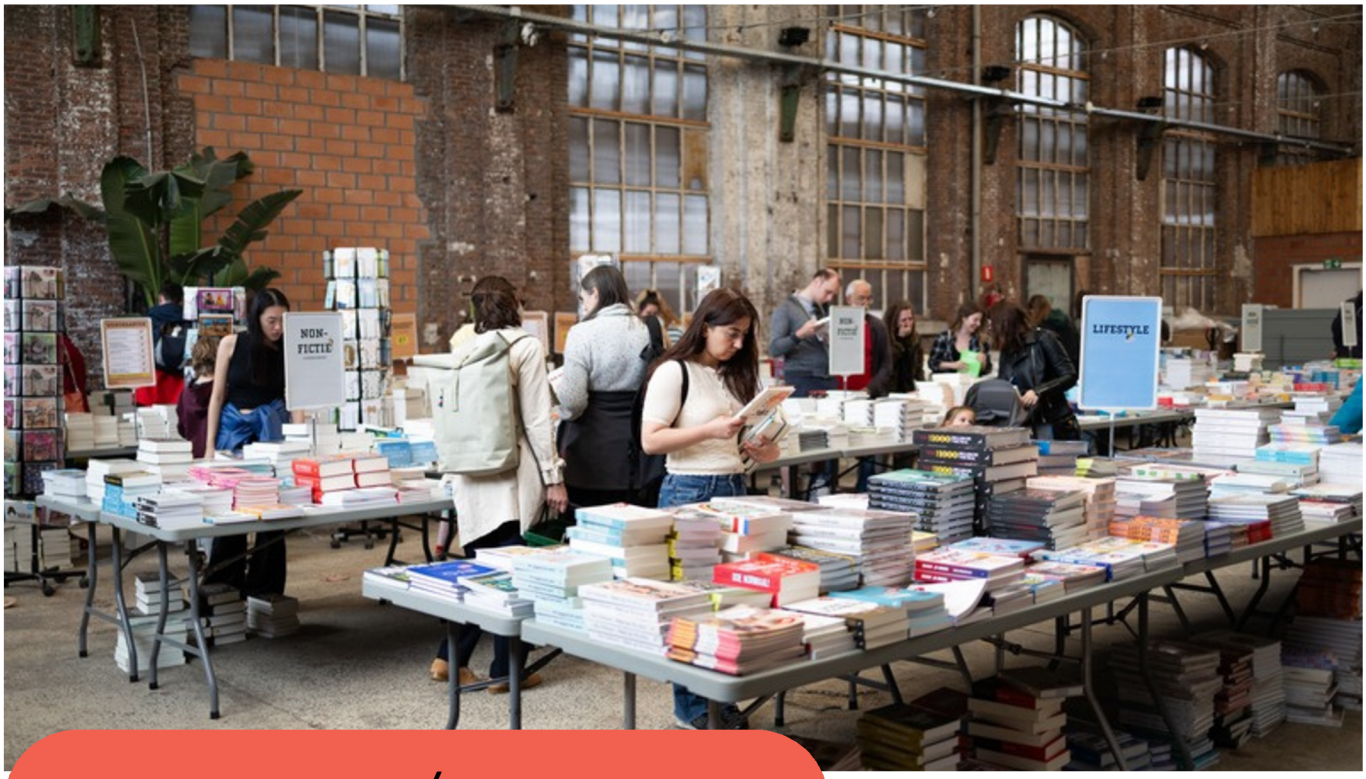
CONGRES/LEZING





MARKTEN/BEURZEN





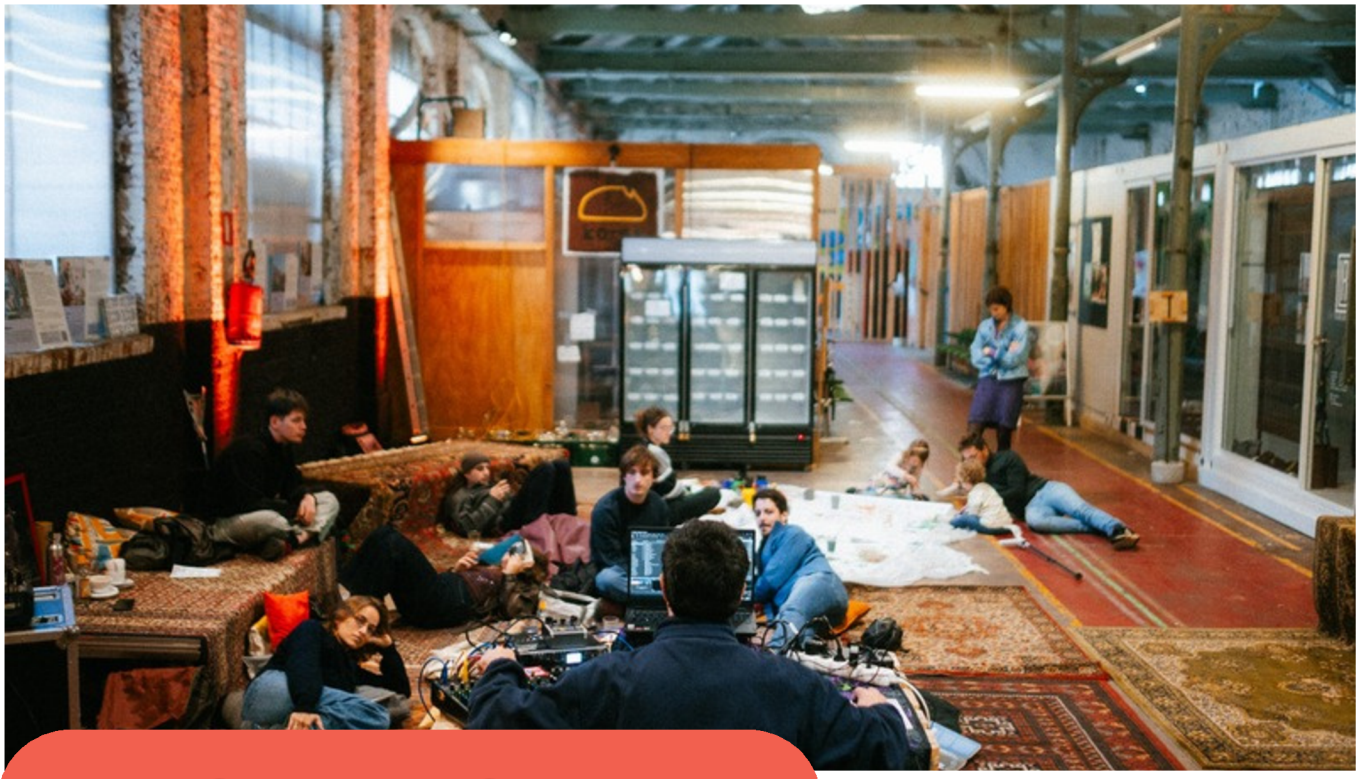
MARKTEN/BEURZEN





TEAMBUILDING





OPEN ZONE




HAL 5